

Une année 2010 réussie pour une année 2011 enthousiasmante



✓ **Pierre-Christophe Baguet**
Député-Maire
de Boulogne-Billancourt.

pc.baguet@
mairie-boulogne-billancourt.fr

Le calendrier institutionnel exige que chaque fin d'année civile soit particulièrement chargée pour nos collectivités : ville et communauté d'agglomération. C'est l'occasion des derniers ajustements budgétaires et des premiers bilans qui serviront à se projeter dans l'année à venir avec plus de précision et à mesurer la pertinence de notre projet pluriannuel d'investissement.

À ce titre, cette fin 2010 a été tout particulièrement significative pour notre ville.

Le 9 décembre le conseil municipal a approuvé la dernière Décision Modificative de l'année (DM2) et le Compte Rendu Annuel de la SAEM Seguin-Rives de Seine. La DM2 augure d'un compte administratif 2010 particulièrement encourageant. Elle révèle des **recettes activées**, nous facturons des recettes « oubliées » – parfois depuis 2003! –, des **dépenses courantes maîtrisées** et des **dettes remboursées**, sans oublier l'ouverture d'équipements publics nouveaux : crèches, école, musée Paul-Belmondo...

Le CRACL montre lui aussi la parfaite maîtrise de l'opération Seguin Rives-de Seine, le respect de son calendrier et de son équilibre financier.

Alors que le marché de l'immobilier s'améliore, des excédents peuvent s'imaginer, même s'il faut rester très prudent!

Je félicite notre adjointe Geneviève Dubost et les services financiers pour leur remarquable travail et ces excellents résultats.

Mais au-delà de ces « satisfécits » municipaux, ce qui est important c'est la validation de notre politique et de nos résultats **tant par la Chambre Régionale des Comptes que par Standard and Poor's**.

Après un an de contrôle portant sur la période 2002 à 2010, la CRC vient de rendre son rapport.

Elle relève **pour la période 2002 à 2008** :

- **17 observations** relatives à des irrégularités comptables ou juridiques d'utilisation des deniers publics.

- **6 observations** majeures de gestion.

Et pour notre période de **gestion 2008 à 2010** :

- La chambre prend acte de **17 réalisations de redressement et de réorganisation** structurants tant pour corriger les irrégularités constatées que pour mettre en place des méthodes et des outils nécessaires à l'amélioration continue de la gestion municipale.

Standard and Poor's aussi valide notre gestion.

Dans son communiqué du 17 décembre, l'agence de notation **félicite la Ville pour la poursuite de son redressement financier**. Après la dégradation de 2008, elle nous confirme sa meilleure note à court terme de 2009 en soulignant « **une stratégie de maîtrise de l'endettement engagée par l'exécutif et une gestion financière efficace et prudente** ». Elle rajoute que « **ce solide résultat** en fonctionnement et l'ajustement de l'effort d'investissement du budget principal devraient conduire à un excédent de financement après investissement, **pour la première fois depuis 2004** ».

Soyons donc positifs!

Aussi j'invite tous les acteurs municipaux à soutenir nos nouveaux projets.

Il en est ainsi de l'Île Seguin.

Notre projet est plus ambitieux et moins coûteux pour la Ville.

Aux revanchards, je précise que ce projet ne coutera pas 200 millions d'€ de plus mais que la participation de la ville payée par les **contribuables diminue de 130 millions d'€ à 65 millions d'€!**

Notre projet comptera plus de m² construits mais il sera plus agréable à vivre et moins dense au regard. L'Île Seguin est en effet constituée d'un talus, naturel et artificiel (réalisé par les frères Renault après la crue de 1910). Sur ce talus, **notre socle sera moins haut que le précédent**, offrant ainsi des **transparences** entre la plaine de Billancourt et les coteaux de Meudon et de Sèvres. De ce socle émergeront des châteaux, hauts et effilés qui apporteront du rythme au bâti et qui hébergeront hôtel, cinémas ou bureaux privés et ouverts, et non des administrations fermées le soir et le week-end. Ils apporteront de la vie et des recettes à la Ville! Je rajoute que les espaces verts ont été portés à plus de 7 hectares qui s'ajoutent aux 7,5 hectares nouveaux du Trapèze voisin.

Si j'avais prôné une diminution de constructibilité lors de la campagne municipale de 2008, c'est parce qu'à l'époque, la Ville était seule à porter ce projet. Aujourd'hui, nous avons la chance de compter sur de nombreux partenaires publics (comme le Conseil Général et GPSO) ou privés, **comme le souligne Standard and Poor's**. L'agence précise même que « la ville a réduit le risque de partage financier » et qu'elle bénéficie de marges de manoeuvre en cas de difficultés afférentes à la « Saem ». Enfin, les équipements culturels nouveaux, véritables opportunités pour notre ville, représentent à eux seuls

90 000 m² : pôle musical, cinémas, portail d'art contemporain, art numérique avec le Cube, Fondation Cartier, cirque de Madona Bouglione, conservatoire de musique... le tout s'inscrivant dans la Vallée de la culture à dimension internationale.

À ce beau projet s'ajoute la perspective chaque jour un peu plus assurée d'obtenir une station au Pont de Sèvres avec sortie directe sur l'Île Seguin, du métro automatique du Grand Paris.

Sur plus de 1250 villes en Île-de-France, seules 55 sont citées pour accueillir une station!

Aussi je regrette que ces projets, pour des raisons souvent personnelles, ne recueillent pas l'unanimité de notre Conseil Municipal. Dommage! Mais tout ceci n'empêche pas la majorité municipale d'avancer et de s'adapter en permanence aux besoins des Boulonnais. Ainsi, et comme je l'avais annoncé au début du mandat, nous avons revu la carte des quartiers, renouvelé les conseils de quartier, complété notre Conseil Économique et Social. J'ai également modifié quelques délégations avec une priorité en faveur de la proximité. Notre équipe compte désormais avec Béatrice Belliard, un nouvel adjoint à l'espace public, et avec Philippe Tellini, un nouvel adjoint à la sécurité.

Notre équipe ne manque ni de projets, ni d'enthousiasme pour une année 2011 encore plus réussie.

*Très bonne et très heureuse
année 2011 à chacune et chacun
d'entre vous.*

P. Baguet